

Registro Settore
N° 144
del 01/08/2024

Registro Generale
N° 788
del 01/08/2024

COPIA



Comune di Palmi

Città Metropolitana di Reggio Calabria

4^ AREA SERVIZI TECNICI E PROGRAMMAZIONE

**Oggetto: INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA LOCALITÀ S. GIORGIO
"POLO SPORTIVO E REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT"-
FINANZIATO CON FONDI PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 -
INVESTIMENTO 2.1 - NEXTGENERATIONEU - APPROVAZIONE
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI. - CUP:
J69J21003730001 - CIG: A0462B2B0C**

Il giorno uno del mese di Agosto dell'anno 2024 nella sede comunale.

IL RESPONSABILE

(Nominato con Decreto del Sindaco N. 96 del 21/07/2023)

Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 42, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, dispone che «Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034»;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; - in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, è stato assegnato al Ministero dell'Interno un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- a seguito della pubblicazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021, con il quale venivano individuati i Comuni e le opere finanziate da detto decreto e in particolare l'allegato 3, l'opera de quo con CUP J69J21003730001 rientra tra quelle assegnatarie del contributo per un importo pari a € 2.000.000,00;
- è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo, tra Ministero dell'Interno e Comune di Palmi, dal rappresentante dell'Ente in data 28.04.2022;
- con deliberazione di G.C. n. 125 del 11.05.2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed Rigenerazione urbana per l'Intervento di rigenerazione urbana località S. Giorgio "Polo sportivo e realizzazione Palazzetto dello Sport" per un importo di € 2.000.000,00;
- l'approvazione alla modifica del Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e dell'elenco annuale 2022, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 30/07/2022 prevedono l'Intervento di Rigenerazione urbana località S. Giorgio "Polo sportivo e realizzazione Palazzetto dello Sport";
- con Decreto del MEF Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettorato Generale Affari Economici n. MEF-RGS-RR-187 dell'11.08.2023, sono state assegnate al Comune di Palmi le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2° semestre 2023, relativamente al CUP J69J21003730001 la somma di € 313.000,00;
- con propria determinazione Registro Settore N° 263 del 29/12/2023 - Registro Generale N° 1277 del 29/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIGENERAZIONE URBANA LOCALITÀ S. GIORGIO "POLO SPORTIVO E REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT" CUP J69J21003730001", redatto dall'R.T.I. composta da Safe-06 s.r.l. e Progineer 4.0 s.r.l.s. per un importo complessivo di € 2.313.000,00, di cui euro € 1.759.834,42 per lavori (incluso costi della manodopera), € 35.027,61 per costi della sicurezza ed € 518.137,97 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione Reg. Sett. n. 264 del 29/12/2023 e Reg. Gen. n. 1282 del 29/12/2023 si è indetta procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120 del 11/09/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di Rigenerazione urbana località S. Giorgio "Polo sportivo e realizzazione palazzetto dello sport" per un importo di € 1.794.862,03 di cui € 1.453.784,09 per lavori soggetti a ribasso, € 306.050,33 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 35.027,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA competente;

viste:

- la determina della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria Reg. Gen. n. 896 del 06/03/2024, con la quale sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione efficace in favore dell'operatore economico PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO con sede in Partanna (TP) Via Castelvetro - P.IVA: 01380030815 - R.E.A TP- 92741, per un importo complessivo di € 1.288.557,67 oltre IVA, di cui € 1.253.530,06 quale importo posto a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 28,77% ed € 35.027,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'operatore economico ha indicato € 306.050,33 per costi della manodopera;

- la determina Reg. Sett. n. 53 del 07/03/2024 e Reg. Gen. n. 284 del 11/03/2024 con la quale si è preso atto della aggiudicazione efficace disposta con la determina della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria Reg. Gen. n. 896 del 06/03/2024, con la quale sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto in favore della PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO con sede legale con sede in Partanna (TP), Via Castelvetro - P.IVA: 01380030815 - R.E.A TP - 92741, per un importo complessivo di € 1.288.557,67 oltre IVA, di cui € 1.253.530,06 quale importo posto a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 28,77% ed € 35.027,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'operatore economico ha indicato € 306.050,33 per costi della manodopera;

Visto il contratto d'appalto Rep. n° 1160 del 25.03.2024 Registrato a Palmi - Serie 1T Numero 1038 del 28/03/2024, stipulato da questo ente con della PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO per l'importo complessivo per l'importo complessivo per l'importo complessivo di € 1.288.557,67, di cui € 1.253.530,06 quale importo posto a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 28,77%, di cui € 306.050,33 per costi della manodopera, € 35.027,61 per oneri aziendali interni, ed € 35.027,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data tre maggio 2024;

Dato atto che:

- con nota assunta agli atti a mezzo PEC in data 26.06.2024, è stato trasmesso dal D.L. arch. Francesco FEDELE, il Verbale di concordamento nuovi prezzi del 26.06.2024, redatto ai sensi: D.Lgs. 36/2023 All. II 14 art. 5 comma 7 e D.M. 49/2018 art. 8 comma 5 lett. b), per la realizzazione di nuove ed impreviste lavorazioni non presenti in progetto;

Visto che con Decreto Sindacale nr. 118 del 22.07.2024 la sottoscritta è stata investita delle funzioni dirigenziali afferenti il coordinamento e direzione dell'Area 4;

Ritenuta la propria competenza in merito, a norma degli artt. 107 e 109, del d.lgs. 267/2000;

Atteso che in merito all'adozione del presente atto non sussistono situazioni di incompatibilità né condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in applicazione delle vigenti disposizioni di legge, del codice di comportamento - nazionale e integrativo - e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa preordinata alla sua emanazione, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, e s.m.i.;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. 267/2000;

Viste:

1 la Deliberazione di Consiglio Comunale n.115 del 28/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026";

2 la deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 04/01/2024, esecutiva, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (PEG parte finanziaria) art. 169 del D.Lgs. n.267/2000";

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del d.l. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il conseguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile

con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 36 del vigente Regolamento di contabilità;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. A0290236DF;
- il C.U.P. dell'investimento in parola è J69J21003730001;
- il Rup della presente procedura è l'Arch. Annunziata Demetrio;

DETERMINA

La premessa che precede è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

1) di approvare il Verbale di concordamento nuovo prezzo del 26.06.2024 per i Lavori di rigenerazione urbana in località S. Giorgio "Polo sportivo e realizzazione Palazzetto dello Sport" redatto ai sensi D.Lgs. 36/2023 All. II 14 art. 5 comma 7 e D.M. 49/2018 art. 8 comma 5 lett. b) sottoscritto dal direttore dei lavori D.L. Arch. Francesco FEDELE e dall'Impresa PROMEDIL di Giorgio DI STEFANO;

2) di dare atto che l'inserimento del nuovo prezzo non muterà l'importo complessivo dei lavori appaltati;

3) di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134.

La Responsabile dell'Area 4 – Servizi Tecnici e Programmazione e RUP
Arch. Annunziata Demetrio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.