

ORIGINALE



COMUNE DI PALMI
Città Metropolitana di Reggio Calabria

4^ AREA SERVIZI TECNICI E PROGRAMMAZIONE

Oggetto:	APPROVAZIONE DEL 2° SAL DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA LOCALITA' S. GIORGIO "COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS" A TUTTO IL 01/08/2025 E LIQUIDAZIONE FATTURA N. 24 ELE DEL 20/08/2025 EMESSA DALLA DITTA PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO. CUP: J69J21003720001 - CIG: B0767C3042
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Nominato con Decreto del Sindaco N. 170 del 03/09/2025)

Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Vista la Proposta di Determinazione n.153 del 01/09/2025;

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE



Premesso che,

- l'art. 1, comma 42, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, dispone che «Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034»;
- il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 11/03/2022 e s.m.i., prevedono l'intervento di Rigenerazione urbana località S. Giorgio "COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, è stato assegnato al Ministero dell'Interno un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- a seguito della pubblicazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021, con il quale venivano individuati i Comuni e le opere finanziate da detto decreto e in particolare l'allegato 3, l'opera de quo con CUP J69J21003720001 rientra tra quelle assegnatarie del contributo per un importo pari a € 2.000.000,00;
- è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo, tra Ministero dell'Interno e Comune di Palmi, dal rappresentante dell'Ente in data 28.04.2022;
- con la Deliberazione di G.C. n. 124 del 11.05.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed Rigenerazione urbana per l'Intervento di rigenerazione urbana località S. Giorgio "COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS";
- Vista la Deliberazione di C.C. n. 101 del 18.12.2023 di Esame dello schema di bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati, tra cui vi è il Programma Triennale delle OO.PP. con l'aggiornamento dell'importo per € 2.300.000,00;
- con propria determinazione Registro Settore N° 32 del 05/02/2024 - Registro Generale N° 120 del 05/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIGENERAZIONE URBANA LOCALITÀ S. GIORGIO COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS CUP J69J21003720001" per un importo complessivo di € 2.300.000,00, di cui euro 1.795.866,76 per lavori (incluso costi della manodopera) € 14.662,35 per costi della sicurezza ed € 504.133,24 per somme a disposizione dell'amministrazione, assunto agli atti di questo ente al prot. n. 3354 del 24.01.2024;
- con determinazione Reg. Sett. n. 34 del 06/02/2024 e Reg. Gen. n. 121 del 06/02/2024 è stata indetta

procedura negoziata, senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) dl 76/2020 (convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120) ("decreto semplificazioni"), dal DL n. 77/2021 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108) ed infine dal D.L. 13 del 24.02.23 (convertito con l. 41 del 21.04.23) in combinato disposto con l'art. 225, co. 8 del D.Lgs. 36/2023, in applicazione del decreto semplificazioni bis D.L. 77/2021 conv. in L. 108/2021 con applicazione del criterio del minor prezzo per l'affidamento dei lavori di "Rigenerazione urbana località S. Giorgio completamento impianto sportivo per il tennis, per un importo dell'appalto pari a € 1.795.866,76 di cui € 1.278.526,33 per lavori soggetti a ribasso, € 517.340,43 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 14.662,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA competente;

- con determinazione Reg. Sett. n. 44 del 19/02/2024 e Reg. Gen. n. 189 del 20/02/2024 sono state rettifiche le determinazioni Reg. Sett. n. 32 del 05.02.2024 e Reg. Gen. n. 120 del 05.02.2024 e Reg. Sett. n. 34 del 06.02.2024 Reg. Gen. n. 121 del 06.02.2024 rispettivamente di approvazione della progettazione esecutiva ed indizione della procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120 del 11/09/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Rigenerazione urbana località S. Giorgio completamento impianto sportivo per il tennis – CUP J69J21003720001 - Finanziato con fondi PNRR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1
- con determinazione Reg. Sett. n. 63 del 19.03.2024 e Reg. Gen. n. 321 del 20.03.2024 è stato preso atto dell'aggiudicazione efficace disposta con la determina della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria Reg. Gen. n. 989 del 18/03/2024, con la quale sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto in favore della PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO con sede legale con sede in Partanna (TP), Via Castelvetro - C.F: DSTGRG65M25G347Q - P.IVA: 01380030815 - R.E.A TP - 92741, per un importo complessivo di € 1.253.133,78 oltre IVA, di cui € 1.238.471,43 quale importo posto a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 30,47% ed € 14.662,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'operatore economico ha indicato € 517.340,43 per costi della manodopera ed € 12.000,00 per oneri aziendali interni;

Visto il contratto d'appalto Rep. n° 1161 del 25.03.2024 Registrato a Palmi - Serie 1T Numero 1039 del 28/03/2024, stipulato da questo ente con della PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO per l'importo complessivo per l'importo complessivo per l'importo complessivo di € 1.253.133,78, di cui € 1.238.471,43 quale importo posto a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 30,47%, di cui € 517.340,43 per costi della manodopera, € 12.000,00 per oneri aziendali interni, ed € 14.662,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

Atteso che

- con determinazione Reg. Sett. n. 127 del 23.07.2024 e Reg. Gen. n. 774 del 30.07.2024 è stata liquidata l'anticipazione nella misura del 20% sul valore contrattuale all'impresa **PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO** per i lavori in oggetto, per un importo di €. 227.842,51 oltre IVA al 10% di € 22.784,25 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 250.626,76;
- con determinazione Reg. Sett. n. 45 del 13.03.2025 e Reg. Gen. n. 329 del 13.03.2025 è stato approvato il 1° SAL dei lavori di Rigenerazione urbana località S. Giorgio "**COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS**", a tutto il 24.01.2025, assunto agli atti di questo Ente al prot. n. 3165 del 29/01/2025, emesso dal direttore dei lavori ing. Antonio Brando composto dal 1° SAL, libretto delle misure, registro di contabilità e sommario del registro di contabilità per un importo di € 188.820,33 oltre IVA;

Visto il 2° SAL dei lavori in oggetto, a tutto il 01.08.2025, assunto agli atti di questo Ente al prot. n. 25214 del 07/08/2025, emesso dal direttore dei lavori ing. Antonio Brando composto dal 2° SAL, libretto delle misure, registro di contabilità e sommario del registro di contabilità per un importo di € 380.168,84 oltre IVA;

Visto il Certificato di pagamento n. 2 del 08/08/2025, emesso dal RUP Arch. Annunziata Demetrio per un importo di € 152.122,07 oltre IVA al 10% di € 15.212,21 da liquidare all'erario, per un importo

complessivo di € 167.334,28;

Visto il DURC che attesta la regolarità contributiva dell'impresa PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO con protocollo n. INPS_47047423 del 05/08/2025 scadenza validità 03/12/2025;

Vista la fattura n. 24 ELE del 20.08.2025 per il 2° SAL dei lavori di che trattasi, emessa dalla ditta PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO, di importo pari ad € 152.122,07 oltre IVA al 10% di € 15.212,21 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 167.334,28;

Ritenuto di procedere alla liquidazione della fattura sopra indicata ai sensi dell'art. 125 co.1 del D. Lgs. 36/2023 e ss. ii. e mm.;

Visto che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG n. B0767C3042;

Rilevato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Atteso che in merito all'adozione del presente atto non sussistono situazioni di incompatibilità né condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in applicazione delle vigenti disposizioni di legge, del codice di comportamento - nazionale e integrativo - e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa preordinata alla sua emanazione, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, e s.m.i.;

Visto che con Decreto Sindacale nr. 151 del 28.08.2024 la sottoscritta è stata investita delle funzioni dirigenziali afferenti al coordinamento e direzione dell'Area 4;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il conseguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Rilevato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Atteso che in merito all'adozione del presente atto non sussistono situazioni di incompatibilità né condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in applicazione delle vigenti disposizioni di legge, del codice di comportamento - nazionale e integrativo - e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa preordinata alla sua emanazione, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, e s.m.i.;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.124 del 27/12/2024 avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027”);
- la deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 07/01/2025, esecutiva, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (PEG parte finanziaria) (art. 169 del D.Lgs. n.267/2000)”;
- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046, recante “Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea”;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- l'ex. art. 225 comma 8 del D.lgs. 36/2026 secondo il quale “..In relazione alle procedure di

affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13,”;

- il D. Lgs. 18 agosto 200, n. 267, recante: “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”; Dato atto che:
- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG. n. B0767C3042**;
- il C.U.P. dell'investimento in parola è: **J69J21003720001**;
- il Rup della presente procedura è l'**Arch. Annunziata Demetrio**;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente provvedimento a costituirne motivazione;
2. **di approvare** il 2° SAL dei lavori di Rigenerazione urbana località S. Giorgio “*COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS*”, a tutto il 01.08.2025, assunto agli atti di questo Ente al prot. n. 25214 del 07/08/2025, emesso dal direttore dei lavori ing. Antonio Brando composto dal 2° SAL, libretto delle misure, registro di contabilità e sommario del registro di contabilità per un importo di € 380.168,84 oltre IVA;
3. **di approvare** il Certificato di pagamento n. 2 del 08.08.2025, dei lavori di Rigenerazione urbana località S. Giorgio “*COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS*”, emesso dal RUP Arch. Annunziata Demetrio per un importo di € 152.122,07 oltre IVA al 10% di € 15.212,21 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 167.334,28;
4. **di approvare e liquidare** la fattura n. 24 ELE del 20.08.2025 per il 2° SAL dei lavori di che trattasi, emessa dalla PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO per come sopra generalizzata, di importo di € 152.122,07 oltre IVA al 10% di € 15.212,21 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 167.334,28;
5. **di imputare** la spesa nel capitolo di seguito indicato:

IMPORTO	MIS./PROGR./TIT./MACAGR.	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	DI	CAP/ART	IMPEGNO	CODICE CONTO
80.676,49	06 01 2 05	2025		4067/0	1299/2	2.05.99.99.999
86.657,79	06 01 2 05	2025		4067/0	1299/1	2.05.99.99.999

6. **di dare atto che**, conformemente a quanto previsto dal comma 6 della Legge 136/2010 e dall'art. 7, comma 4 del D.L. n. 187 del 12/11/2010, è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), il seguente Codice Identificativo Gara n. B0767C3042;
7. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. **di trasmettere** il presente atto, ai fini della sua esecutività, al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile ex art.151 c.4 del d.lgs.267/2000;
9. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134;

- 10. di disporre** che copia della presente Determinazione venga pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito Internet del Comune;
- 11. di dare atto** che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale;
- 12. di disporre** secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio on-line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
- 13. di rendere** noto ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Annunziata Demetrio pec mail: settoretecnico.palmi@asmepec.it

**Il Responsabile della 4^ AREA SERVIZI TECNICI E
PROGRAMMAZIONE CODICE: NTQY2P
ANNUNZIATA DEMETRIO**

Parere di Regolarità Tecnica

Sulla presente Determinazione si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Tecnica e Amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis, del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Palmi, lì 02/09/2025

**Il Responsabile del Servizio
ANNUNZIATA DEMETRIO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto: attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Palmi, lì 26/09/2025

**Il Responsabile del Servizio
DOTT. PIERO MACINO**

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Impegno	Capitolo - Articolo	Importo	Codifica di Bilancio	Esercizio	CIG	CUP
1299 sub 1 / sub2	4067 - 0		2.05.99.99.999	2025		

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.