

ORIGINALE



COMUNE DI PALMI
Città Metropolitana di Reggio Calabria

4^ AREA SERVIZI TECNICI E PROGRAMMAZIONE

Oggetto: APPROVAZIONE DEL 1° SAL DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA LOCALITÀ S. GIORGIO "POLO SPORTIVO E REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT" A TUTTO IL 14/11/2025 E LIQUIDAZIONE FATTURA N. 32 ELE DEL 26/11/2025 EMESSA DALLA PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO CON SEDE LEGALE IN PARTANNA (TP). FINANZIATO CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), NELLA MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE", INVESTIMENTO 2.1 - CUP: J69J21003730001 CIG: A0462B2B0C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Nominato con Decreto del Sindaco N. 170 del 03/09/2025)

Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Vista la Proposta di Determinazione n.208 del 27/11/2025;

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE



Premesso che:

- l'art. 1, comma 42, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, dispone che «Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034»;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; - in particolare, la Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 prevede “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;
- per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, è stato assegnato al Ministero dell'Interno un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- a seguito della pubblicazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021, con il quale venivano individuati i Comuni e le opere finanziate da detto decreto e in particolare l'allegato 3, l'opera de quo con CUP J69J21003730001 rientra tra quelle assegnatarie del contributo per un importo pari a € 2.000.000,00;
- è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo, tra Ministero dell'Interno e Comune di Palmi, dal rappresentante dell'Ente in data 28.04.2022;
- con deliberazione di G.C. n. 125 del 11.05.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed Rigenerazione urbana per l'Intervento di rigenerazione urbana località S. Giorgio “Polo sportivo e realizzazione Palazzetto dello Sport” per un importo di € 2.000.000,00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 30/07/2022 è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 comprendente l'elenco annuale 2022 in cui era previsto l'Intervento di Rigenerazione urbana località S. Giorgio “Polo sportivo e realizzazione Palazzetto dello Sport”;
- con Decreto del MEF Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettorato Generale Affari Economici n. MEF-RGS-RR-187 dell'11.08.2023, sono state assegnate al Comune di Palmi le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2° semestre 2023, relativamente al CUP J69J21003730001 la somma di € 313.000,00;
- Vista la Deliberazione di C.C. n. 101 del 18.12.2023 di Esame dello schema di bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati, tra cui vi è il Programma Triennale delle OO.PP. con l'aggiornamento dell'importo dell'opera di che trattasi per € 2.313.000,00;
- con propria determinazione Registro Settore N° 263 del 29/12/2023 - Registro Generale N° 1277 del 29/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “RIGENERAZIONE URBANA LOCALITÀ S. GIORGIO POLO SPORTIVO E REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT CUP J69J21003730001”, redatto dall'R.T.I. composta da Safe-06 s.r.l. e Proginer 4.0 s.r.l.s. per un importo complessivo di € 2.313.000,00, di cui euro € 1.759.834,42 per lavori (incluso

costi della manodopera), € 35.027,61 per costi della sicurezza ed € 518.137,97 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con medesima determinazione è stato disposto il deposito del Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche AINOP, di cui all'art. 13, comma 4, del decreto legge 28 settembre 2018, n. 109 convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130 in conformità al disposto di cui all'art. 10, comma 7-bis, della L. n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni");
- con determinazione Reg. Sett. n. 264 del 29/12/2023 e Reg. Gen. n. 1282 del 29/12/2023 si è indetta procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120 del 11/09/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Rigenerazione urbana località S. Giorgio polo sportivo e realizzazione palazzetto dello sport" per un importo di € 1.794.862,03 di cui € 1.453.784,09 per lavori soggetti a ribasso, € 306.050,33 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 35.027,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA competente;
- la determina della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria Reg. Gen. n. 896 del 06/03/2024, con la quale sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione efficace in favore dell'operatore economico **PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO** con sede in Partanna (TP) Via Castelvetro - P.IVA: 01380030815 - R.E.A TP- 92741, per un importo complessivo di € **1.288.557,67** oltre IVA, di cui € 1.253.530,06 quale importo posto a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 28,77% ed € 35.027,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'operatore economico ha indicato € 306.050,33 per costi della manodopera;
- la nota assunta agli atti al prot. n. 10667 del 08.03.2024 della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria, con la quale è stato trasmesso il fascicolo completo della gara d'appalto svolta dalla stessa CUC mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. n. 120 del 11/09/2020;
- la determina Reg. Sett. n. 53 del 07/03/2024 e Reg. Gen. n. 284 del 11/03/2024 con la quale si è preso atto della aggiudicazione efficace disposta con la determina della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria Reg. Gen. n. 896 del 06/03/2024, con la quale sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto in favore della **PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO** con sede legale con sede in Partanna (TP), Via Castelvetro - P.IVA: 01380030815 - R.E.A TP - 92741, per un importo complessivo di € 1.288.557,67 oltre IVA, di cui € 1.253.530,06 quale importo posto a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 28,77% ed € 35.027,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'operatore economico ha indicato € 306.050,33 per costi della manodopera;

Visto il contratto d'appalto Rep. n° 1160 del 25.03.2024 Registrato a Palmi - Serie 1T Numero 1038 del 28/03/2024, stipulato da questo ente con della **PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO** per l'importo complessivo per l'importo complessivo per l'importo complessivo di € 1.288.557,67, di cui € 1.253.530,06 quale importo posto a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 28,77%, di cui € 306.050,33 per costi della manodopera, € 35.027,61 per oneri aziendali interni, ed € 35.027,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

Atteso che con determinazione Reg. Sett. n. 126 del 22.07.2024 e Reg. Gen. n. 828 del 02.08.2024 è stata liquidata l'anticipazione nella misura del 20% sul valore contrattuale all'impresa **PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO** per i lavori in oggetto, per un importo di €. 234.283,23 oltre IVA al 10% di € 23.428,32 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 257.711,55;

Visto il 1° SAL dei lavori in oggetto, a tutto il 14.11.2025, assunto agli atti di questo Ente al prot. n. 38219 del 26/11/2025 ed integrazioni del 26/11/2025 assunte al prot. n. 38418 del 27/11/2025, emesso dal direttore dei lavori Arch. Francesco Fedele composto dal 1° SAL, libretto delle misure, registro di contabilità e sommario del registro di contabilità per un importo di € 245.078,87 oltre IVA;

Visto il Certificato di pagamento n.1 del 26/11/2025, emesso dal RUP Arch. Annunziata Demetrio per un importo di € 194.837,71 oltre IVA al 10% di € 19.483,71 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 214.321,48;

Visto il DURC che attesta la regolarità contributiva dell'impresa PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO con protocollo n. INPS_ 47047423 del 05/08/2025 scadenza validità 03/12/2025;

Vista la fattura n. 32 ELE del 26.11.2025 per il 1° SAL dei lavori di che trattasi, emessa dalla ditta PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO, di importo pari ad € 194.837,71 oltre IVA al 10% di € 19.483,77 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 214.321,48;

Ritenuto di procedere alla liquidazione della fattura sopra indicata ai sensi dell'art. 125 co.1 del D. Lgs. 36/2023 e ss. ii. e mm.;

Vista la L. n. 136 del 13/08/2010 ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei Flussi Finanziari" come modificato con D.L. n. 187 del 12/11/2010, convertito con modificazioni con la L. n. 217 del 17/12/2010 a seguito della quale è stato acquisito il **Codice Identificativo Gara n. A0462B2B0C**;

Dato atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto è finanziata mediante fondi PNRR Next Generation EU - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

Rilevato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Atteso che in merito all'adozione del presente atto non sussistono situazioni di incompatibilità né condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in applicazione delle vigenti disposizioni di legge, del codice di comportamento - nazionale e integrativo - e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa preordinata alla sua emanazione, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, e s.m.i.;

Visto che con Decreto Sindacale nr. 188 del 17/10/2025 la sottoscritta è stata investita delle funzioni dirigenziali afferenti al coordinamento e direzione dell'Area 4;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.124 del 27/12/2024 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027");
- la deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 07/01/2025, esecutiva, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (PEG parte finanziaria) (art. 169 del D.Lgs. n.267/2000)";
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046, recante "Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea";
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Decreto Legislativo 267/2000;
- il Decreto Legge 13/2023 convertito con modificazioni dalla legge 41/2023 recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. Nuove norme sul procedimento amministrativo normativa e/o le linee di indirizzo vigenti in materia di Lavori Pubblici per la parte relativa ai compiti e le funzioni di Responsabile del Procedimento;

- la Legge n. 190/2012 Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. **A0462B2B0C**;
- il C.U.P. dell'investimento in parola è: **J69J21003730001**;
- il Rup della presente procedura è l'**Arch. Annunziata Demetrio**;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1. di dichiarare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente provvedimento a costituirne motivazione;
- 2. di approvare e liquidare**, il 1° SAL dei lavori di Rigenerazione urbana località S. Giorgio "*POLO SPORTIVO E REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT*", a tutto il 14/11/2025, assunto agli atti di questo Ente al prot. n. 38219 del 26/11/2025 ed integrazioni del 26/11/2025 assunte al prot. n. 38418 del 27/11/2025, emesso dal direttore dei lavori arch. Francesco Fedele composto dal 1° SAL, libretto delle misure, registro di contabilità e sommario del registro di contabilità un importo pari a € 245.078,87 oltre IVA al 10%;
- 3. di approvare** il Certificato di pagamento n. 1 del 26/11/2025, dei lavori di Rigenerazione urbana località S. Giorgio "*POLO SPORTIVO E REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT*", emesso dal RUP Arch. Annunziata Demetrio per un importo di € 194.837,71 oltre Iva al 10% di € 19.483,77 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 214.321,48;
- 4. di approvare e liquidare** la fattura n. 32 ELE del 26/11/2025 per il 1° SAL dei lavori di che trattasi, emessa dalla PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO per come sopra generalizzata, di importo di € 194.837,71 oltre IVA al 10% di € 19.483,77 da liquidare all'erario, per un importo complessivo di € 214.321,48;
- 5. Di imputare** la spesa nel capitolo di seguito indicato:

Importo €	Mis/Prog/Tit/Macro Agr	Esercizio Esigib.	Capitolo/art.	Impegno	Codice Conto
245.078,87	06 01 2 05	2025	4068	1204 sub 1	2.05.99.99.999

- 6. di dare atto** che alla spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento in oggetto si farà fronte con il finanziamento concesso con il decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021 confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), per i lavori denominati "Rigenerazione urbana località S. Giorgio polo sportivo e realizzazione palazzetto dello sport". Fondi PNRR - Next generation EU - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- 7. di dare atto** che, conformemente a quanto previsto dal comma 6 della Legge 136/2010 e dall'art. 7, comma 4 del D.L. n. 187 del 12/11/2010, è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), il seguente Codice Identificativo Gara n. **A0462B2B0C**;
- 8. di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9. **di trasmettere** copia della presente, ai sensi dell'art.151, comma 4, D.lgs. 18/08/2000 n. 267, al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
10. **di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134;
11. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
12. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Annunziata Demetrio pec mail: settoretecnico.palmi@asmepec.it;
13. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Albo Pretorio on line per la relativa pubblicazione;
14. **di disporre che** copia della presente Determinazione venga pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito Internet del Comune.

**Il Responsabile della 4^ AREA SERVIZI TECNICI E
PROGRAMMAZIONE CODICE: NTQY2P
ANNUNZIATA DEMETRIO**

Parere di Regolarità Tecnica

Sulla presente Determinazione si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Tecnica e Amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis, del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Palmi, lì 27/11/2025

**Il Responsabile del Servizio
ANNUNZIATA DEMETRIO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto: attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Palmi, lì 01/12/2025

**Il Responsabile del Servizio
DOTT. PIERO MACINO**

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Impegno	Capitolo - Articolo	Importo	Codifica di Bilancio	Esercizio	CIG	CUP
1204 sub 1	4068 - 0		2.05.99.99.999	2025		

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.